

Số: 68 /TB - CCTHADS

Tp. Tây Ninh, ngày 13 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc công khai kết quả
lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án
là quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền đất và tài sản khác

Căn cứ Điều 20, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/2/2022 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 213/QĐ - CCTHADS ngày 03 tháng 01 năm 2024; số 273/QĐ - CCTHADS ngày 07 tháng 03 năm 2024; số 278/QĐ - CCTHADS ngày 12 tháng 03 năm 2024; số 277/QĐ - CCTHADS ngày 07 tháng 03 năm 2024; số 276/QĐ - CCTHADS ngày 07 tháng 03 năm 2024; số 314/QĐ - CCTHADS ngày 04 tháng 04 năm 2024; số 333/QĐ - CCTHADS ngày 19 tháng 04 năm 2024; số 338/QĐ - CCTHADS ngày 23 tháng 04 năm 2024; số 339/QĐ - CCTHADS ngày 23 tháng 04 năm 2024; số 382/QĐ - CCTHADS ngày 27 tháng 5 năm 2024; số 908/QĐ - CCTHADS ngày 23 tháng 4 năm 2024;

Căn cứ Quyết định kê biên, xử lý tài sản số 75/QĐ-CCTHADS ngày 05/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản kê biên tại Chứng thư thẩm định giá số 254/2024/62/CT-VATCĐNB ngày 30/9/2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu – Chi nhánh Đông Nam Bộ.

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá số 45/QĐ-CCTHADS ngày 16/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh;

Đến hết 16 giờ 00 phút, ngày 21/10/2024, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá của tổ chức đấu giá, cụ thể: **Công ty đấu giá hợp danh Khải Hưng**, Địa chỉ trụ sở chính: Số 09, tỉnh lộ 6, An Hòa, Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh; chi nhánh tại địa chỉ: Số 159, Trần Hưng Đạo, khu phố 1, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

Xét hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá của Công ty đấu giá hợp danh Khải Hưng; kết quả đánh giá chấm điểm hồ sơ thể hiện: hồ sơ đăng ký của Công ty

cơ bản đã đảm bảo đủ điều kiện, tiêu chuẩn quy định của tổ chức bán đấu giá để bán đấu giá tài sản để thi hành án, kết quả chấm điểm thể hiện:

Tổng số điểm được lựa chọn là 85 điểm, cụ thể các tiêu chí như sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết phải đảm bảo cho hoạt động đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá: 22/23 điểm (đạt 95,6%)

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả: 22/22 điểm (đạt 100%).

- Là tổ chức đấu giá có đầy đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong công việc: 31/45 điểm (đạt 68,8%) (*Tổng số hồ sơ dịch vụ đã thực hiện trong năm 2023 là 307 hồ sơ*)

- Các tiêu chí khác: 10/10 điểm (đạt 100%):

+ Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

+ Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

+ Các tiêu chí khác: có đăng ký hoạt động tại tỉnh Tây Ninh.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh thông báo công khai kết quả về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản của bà Hoàng Thị Thuý Nga, sinh 1975, trú tại: số 24 A, Hẻm 17, Trần Hưng Đạo, Khu phố 1, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh, Cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

(1) Quyền sử dụng đất (đất thổ cư) có diện tích 444,46 m² và 02 căn nhà trên đất thuộc thửa đất số 122, tờ bản đồ số 61, tọa lạc tại khu phố 1, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CP354134, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH07496 do UBND thành phố Tây Ninh cấp ngày 02/10/2018.

(2) 01 xe gắn máy nhãn hiệu Vision biển số 70B1 - 556.54.

(3) Đồ gia dụng trong nhà gồm: 01 tivi 52 Inch, 02 bộ sofa (Salon), 03 cái tủ, 01 tủ lạnh, 01 máy lạnh, 01 máy giặt, 01 giường cây, 01 bếp điện tử, 01 nồi nung, 01 bộ lục bình (09 cái), 01 bộ lục bình bằng sứ, 01 tủ nhôm, 01 két sắt, 02 tủ giày, 01 bồn inox, 01 bộ máy nước nóng năng lượng mặt trời.

Tổng giá trị khởi điểm là: **4.102.366.000 đồng** (Bốn tỷ, một trăm lẻ hai triệu, ba trăm sáu mươi sáu nghìn đồng).

3. Tổ chức được lựa chọn để bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Khải Hưng, Địa chỉ trụ sở chính: Số 09, tỉnh lộ 6, An Hòa, Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh; chi nhánh tại địa chỉ: Số 159, Trần Hưng Đạo, khu phố 1, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

Tổ chức bán đấu giá được lựa chọn liên hệ ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá với Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh để bán đấu giá tài sản của bà Hoàng Thị Thuý Nga theo quy định./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng Cục THADS (đăng tin);
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh Tây Ninh (đăng tin);
- Công TTĐG tỉnh Tây Ninh (đăng tin);
- Lưu: VT, HSTHA.



hse
Lê Thị Thu Thảo